АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

"04" июня 2025 г. № 1303
п. Увельский Челябинской области

О проведении электронного аукциона

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) подготовить документацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (приложение № 1 к настоящему Постановлению).
2. Утвердить текст информационного сообщения (извещения) о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и аукционную документацию (приложение № 2 и № 3 к настоящему Постановлению).
3. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карпова Н.В.) разместить информацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков на официальном сайте Российской Федерации «ГИС Торги» в сети Интернет.
4. Управлению общественной безопасности администрации Увельского муниципального района (Кожемяко А.И.) разместить настоящее постановление с приложениями на сайте администрации Увельского муниципального района.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на портале правовой информации Увельского муниципального района- pravuvelka.ru (Голова Н.Ю.).
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по земельным и имущественным отношениям - председателя комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Карпову Наталью Викторовну.

Исполняющий обязанности Главы
Увельского муниципального района М.В.Судаков

Приложение № 1 к
Постановлению администрации
Увельского муниципального района
от 07.07. 2025 года №1303

№ Лота	Адрес (местоположение земельного участка)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования/ целевое назначение земельного участка	Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость), руб.	№ отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости земельного участка
1.	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Увельское, поселок Увельский, улица Рабочая, земельный участок 8	74:21:1313004:503	1003	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	507521,0	№ 208/2025 от 19.06.2025 года
2	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Увельское, поселок Увельский, улица Гоголя, земельный участок 5	74:21:1309020:341	1885	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	884825,0	№ 202/2025 от 19.06.2025 года
3	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Увельское, поселок Увельский, улица Гоголя, земельный участок 5А	74:21:1309020:340	1528	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	735396,0	№ 201/2025 от 19.06.2025 года
4	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Увельское, поселок Увельский, улица Гоголя, земельный участок 13	74:21:1309021:450	1086	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	544345,0	№ 206/2025 от 19.06.2025 года
5	Российская Федерация,	74:21:1309021:451	883	Земли	Для индивидуального жилищного	453628,0	№ 207/2025 от

	Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Увельское, поселок Увельский, улица Гоголя, земельный участок 15			населенных пунктов	строительства		19.06.2025 года
6	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Увельское, поселок Увельский, улица Нахимова, земельный участок 2	74:21:1309020:343	1697	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	806600,0	№ 204/2025 от 19.06.2025 года
7	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Увельское, поселок Увельский, улица Нахимова, земельный участок 4	74:21:1309020:342	1513	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	729032,0	№ 203/2025 от 19.06.2025 года
8	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, село Кичигино, переулок Лыжный, земельный участок 1А	74:21:0801003:499	1433	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	604315,0	№ 198/2025 от 19.06.2025 года
9	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, село Кичигино, улица Новоселов, земельный участок 8	74:21:0802001:661	1381	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	584953,0	№ 199/2025 от 19.06.2025 года
10	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Увельское, поселок Увельский, улица Васильковая, земельный участок 3	74:21:0111005:374	999	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	439772,0	№ 193/2025 от 19.06.2025 года
11	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Хуторское, село Песчаное, улица Лесная, земельный участок 14	74:21:0402004:506	1141	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	247470,0	№ 197/2025 от 19.06.2025 года
12	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский,	74:21:0401003:577	1900	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	387825,0	№ 196/2025 от 19.06.2025 года

	сельское поселение Хуторское, деревня Нехаево, улица Центральная, дом 16						
13	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Увельское, село Катаево, улица Трактовая, земельный участок 1а	74:21:0207002:681	1412	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	298578,0	№ 195/2025 от 19.06.2025 года
14	Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 15	74:21:0206001:163	1000	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	220320,0	№ 223 от 27.06.2025 года
15	Челябинская область, р-н Увельский, п Формачево, железнодорожная станция, пер Железнодорожный, д 7	74:21:0206001:183	996	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	219543,0	№ 224 от 27.06.2025 года
16	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, поселок Нагорный, улица Южная, земельный участок 18	74:21:0901011:188	623	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	333620,0	№ 224 от 27.06.2025 года
17	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Кичигинское, поселок Синий Бор, улица им.И.В.Савельева, земельный участок 3	74:21:0204001:482	1024	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	449453,0	№ 194/2025 от 19.06.2025 года
18	Российская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, сельское поселение Увельское, поселок Увельский, улица Гастелло, дом 25	74:21:1309018:342	1552	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	745562,0	№ 200/2025 от 19.06.2025 года
19	Российская Федерация, Челябинская область, Увельский район, п.Увельский, ул.Гоголя, д.17	74:21:1309022:345	1563	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	750216,0	№ 205/2025 от 19.06.2025 года